



## ISTITUTO TECNICO ECONOMICO STATALE "ROBERTO VALTURIO"

Via Grazia Deledda n° 4 47923 Rimini – RN -  
cod.Ist.RNTD01000T c.f. 82009090406

☎ 0541380099 – 0541380074 fax 0541383696 – [www.valturio.it](http://www.valturio.it) - ✉ [rntd01000t@istruzione.it](mailto:rntd01000t@istruzione.it)

### DIRITTO

#### CLASSE 3<sup>A</sup> AFM

AS 2024/25

DOCENTE: VALENTINA BACCHINI

**LIBRO DI TESTO:** Paolo e Silvia Monti, Per questi motivi – diritto civile, ed. Zanichelli, 2021

**ALTRI STRUMENTI O SUSSIDI:** Costituzione, Codice civile, LIM, Schemi e mappe in formato elettronico condivisi in Drive, LIM, materiale audio-video, piattaforma G-suite

**RISULTATI DI APPRENDIMENTO SULLA BASE DELLA NORMATIVA VIGENTE, CON RIFERIMENTO ALLA PROGRAMMAZIONE DEL CONSIGLIO DI CLASSE** (In coerenza con D.P.R. n. 88/2010 e Linee Guida trasmesse con Direttive M.I.U.R. n. 57 del 15/7/2010 e n. 4 del 16/1/2012):

- agire in base ad un sistema di valori coerenti con i principi della Costituzione, a partire dai quali saper valutare fatti e ispirare i propri comportamenti personali e sociali;
- riconoscere la varietà e lo sviluppo storico delle forme economiche, sociali e istituzionali attraverso le categorie di sintesi fornite dall'economia e dal diritto;
- riconoscere l'interdipendenza tra fenomeni economici, sociali, istituzionali, culturali e la loro dimensione locale/globale;
- orientarsi nella normativa pubblicistica, civilistica e fiscale;
- analizzare i problemi scientifici, etici, giuridici e sociali connessi agli strumenti culturali acquisiti;
- utilizzare le reti e gli strumenti informatici nelle attività di studio, ricerca e approfondimento disciplinare;
- sapersi esprimere in modo chiaro e corretto e utilizzare in modo adeguato il linguaggio specifico

### ARTICOLAZIONE DELLE CONOSCENZE IN UNITA' DIDATTICHE

#### 1\_ LA NORMA GIURIDICA E IL DIRITTO SOGGETTIVO

• La norma giuridica • Le fonti del diritto e la loro gerarchia • Il rapporto giuridico • La parte "attiva" e "passiva" nel rapporto giuridico • Classificazione dei diritti soggettivi • Quando si prescrivono i diritti soggettivi: prescrizione, messa in mora, la quietanza • focus: La Magna Charta Libertatum

#### 2\_IL DIRITTO CIVILE E LE PERSONE

Il Codice civile • Le partizioni del diritto • Come è fatto il Codice civile italiano • Le persone come destinatarie di norme giuridiche • Quando nasce la persona fisica • Quando si acquista la capacità giuridica • Quando si acquista la capacità di agire • Modifiche alla capacità di agire • L'imputabilità penale

#### 3\_I DIRITTI DELLA PERSONALITA' (contenuti svolti nell'ambito della educazione civica)

Quali sono i diritti della personalità • diritto alla vita ed integrità fisica

#### 4\_I DIRITTI REALI

• Caratteri generali dei diritti reali • Le cose e i beni • La classificazione dei beni • Le diverse categorie di beni e la loro disciplina giuridica • La proprietà nella Costituzione • il diritto di proprietà • Contenuto e limiti del diritto di proprietà

• Limiti posti nell'interesse pubblico: espropriazione e requisizione • Limiti posti nell'interesse privato: immissioni, accesso al fondo • La proprietà in comunione • il condominio e la multiproprietà • il possesso • Quando il possesso è di buona o di mala fede • I modi di acquisto della proprietà • La regola "possesso vale titolo" • l'usucapione • Altri modi di acquisto della proprietà: occupazione ed invenzione • I diritti reali di godimento su cosa altrui: usufrutto e servitù • Caratteri generali • L'usufrutto • Gli altri diritti reali minori: Contenuto, finalità e tutela: uso e abitazione • Cenni alle azioni a tutela della proprietà

## **5\_LE OBBLIGAZIONI**

Che cos'è un'obbligazione • Le fonti delle obbligazioni • Quali sono gli elementi del rapporto obbligatorio • L'adempimento delle obbligazioni • Qual è la giusta diligenza • Chi deve eseguire la prestazione • A chi va offerta la prestazione • Dove deve essere eseguita la prestazione • Quando deve essere eseguita la prestazione • Cause di estinzione diverse dall'adempimento • Quando mutano i soggetti originari dell'obbligazione • La successione nella parte attiva: cessione del credito e surrogazione • La successione nella parte passiva: la delegazione • particolari tipi di obbligazioni: le obbligazioni con più soggetti (obbligazione solidale e parziaria) • le obbligazioni "di risultato" e "di mezzi" • le obbligazioni pecuniarie e di valore • Gli interessi nelle obbligazioni pecuniarie • Le obbligazioni naturali e civili • Le obbligazioni di genere e di specie • adempimento ed inadempimento • La prova dell'inadempimento • Il risarcimento del danno • Quando l'inadempimento non obbliga al risarcimento • La mora • La clausola penale • La caparra • responsabilità del debitore e garanzie per il creditore • la responsabilità del debitore e l'art 2740 cc • la crisi da sovraindebitamento • l'esecuzione forzata • La posizione dei creditori • Le cause di prelazione: i diritti reali di garanzia (l'ipoteca e il pegno) • Le azioni conservative (cenni) • Le garanzie personali: la fideiussione

## **6\_IL CONTRATTO - PARTE GENERALE**

La funzione del contratto • Come si definisce il contratto • Che cos'è l'autonomia contrattuale • gli effetti del contratto tra le parti • gli effetti del contratto nei confronti dei terzi, l'opponibilità come effetto della trascrizione • la "linea del tempo" contrattuale • La libertà contrattuale • Norme imperative e dispositive • Effetti del contratto • atti unilaterali • elementi essenziali ed accidentali • La proposta e l'accettazione • La conclusione del contratto • Il diritto di prelazione • Il patto di opzione • la rappresentanza e la procura • il mandato • Trattative e responsabilità precontrattuale • La causa del contratto • Differenza tra causa e motivo del contratto • L'oggetto del contratto • La forma del contratto; focus sulla forma scritta e sulla forma solenne; forma *ad substantiam* e *ad probationem* • Gli elementi accidentali del contratto: Condizione e termine • Cause di invalidità e di risoluzione del contratto • differenze tra l'invalidità e l'inefficacia • il contratto nullo • il contratto annullabile • L'annullamento dovuto a incapacità - errore - dolo - violenza morale • La rescissione • Le cause di risoluzione del contratto • classificazione dei contratti: titolo oneroso/gratuito - tipici/atipici - a prestazioni corrispettive/con prestazioni di una sola parte - aleatori/commutativi - consensuali/reali - ad effetti obbligatori/ ad effetti reali - solenni/non solenni - istantanei/di durata • Tipologie particolari di contratto • Il contratto preliminare • I contratti aleatori • La class action • Le clausole e la redazione del contratto • Il diritto di recesso

## **6\_IL CONTRATTO - PARTE SPECIALE**

Il contratto di vendita: le obbligazioni del compratore e del venditore • Come opera la garanzia per vizi occulti • Che cos'è la garanzia per evizione • la garanzia di buon funzionamento • le vendite con effetti differiti • Il contratto di permuta • Il contratto di donazione • Il contratto di locazione • Il contratto di comodato • Il contratto di mutuo • Il contratto preliminare • I contratti per adesione